|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Fecha: | | |  | | | | | | | |
| **DATOS DEL SOLICITANTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL (arrendatario o comodato)** | | | | | | | | | | |
| \*Nombre:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \*Calle\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ No. Oficial:  \*Predio, Fracc. o Col:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*Firma:  \*Teléfono: Mail: | | | | | | | | | | |
| **DATOS DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL (dueño del predio o lote)** | | | | | | | | | | |
| \*Nombre:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \*Calle\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ No. Oficial:  \*Predio, Fracc. o Col:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*Firma:  \*Teléfono: Mail: | | | | | | | | | | |
| **UBICACION DEL PREDIO O LOTE** | | | | | | | | | | |
| Calle:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Núm. Intr. O Ext.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \*Predio, Fracc. o Col: | | | | | | | | | | |
| **CROQUIS DE UBICACION** |  | | | | | | | | | |
| Francisco I Madero  EJEMPLO  36 m  Carrillo Puerto | | | | | | | | | | |
| 1. \*Indique el Lote. 2. \*Nombre de las calles. 3. \*Señale distancia a esquinas. 4. \*Indique el Norte. | | | | | | | | | | |
| \*GIRO SOLICITADO: | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| \*USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | |  | | Esta construido el lugar del cual solicita el Permiso. | | | | | | |
|  | | | |  | Si |  |  | No |  |  |
| \*SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOTE: | | m² | | Cuenta con los servicios de agua potable y alcantarillado. | | | | | | |
| \*SUPERFICIE A OCUPAR: | | m² | |  | Si |  |  | No |  |  |
| \* NUERO DE EMPLEOS | |  | | Cuenta con los servicios de CFE (Energía eléctrica) | | | | | | |
| \* MONTO DE LA INVERSION | |  | |  | Si |  |  | No |  |  |
| \*EDAD DEL SOLICITANTE | | | | Es franquicia el uso solicitado | | | | | | |
|  | Si |  |  | No |  |  |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MOTIVO POR EL CUAL SOLICITA EL PERMISO DE USO DE SUELO: | |  |
|  | | |
| **REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DEL PERMISO DE USO DE SUELO SARE.** | | |
| 1.- Presentar este formato en original debidamente completado y firmado por el propietario, poseedor, representante legal, arrendatario, etc. de cada uno de ellos. | | |
| 2.- Copia simple de la escritura de propiedad debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. | | |
| 3.- Si el propietario del inmueble es persona moral, deberá presentar copia de acta constitutiva registrada y poder del representante legal. | | |
| 4.- En caso de que el solicitante sea arrendatario o comodato, deberá presentar copia del contrato. | | |
| 5.- Si el arrendatario o comodato es personal moral, deberá presentar copia de acta constitutiva registrada y poder del representante legal. | | |
| 6.- Copia de identificación oficial del propietario (representante legal, en caso de ser personal moral) | | |
| 7.- Copia de identificación oficial del solicitante [(arrendatario; o comodato) representante legal, en caso de ser persona moral] | | |
| 8.- Plano o croquis de distribución interna del inmueble, indicando medidas y uso de cada espacio. | | |
| 9.- Copia de Certificado de Clave Catastral | | |
| **CRITERIOS PARA OTORGAR EL PERMISO DE USO DE SUELO EN MODALIDAD SARE.** | | |
| 1.‐ Que el inmueble deberá estar construido. | | |
| 2.‐ Contar con los servicios de agua potable y alcantarillado. | | |
| 3.‐ Superficie del predio menor de 200 metros cuadrados | | |
| Una vez otorgado el Permiso de uso de suelo, deberá tener una copia a la vista del público. Si alguna autoridad  Competente solicita la licencia original deberá mostrarla. | | |
|  | | |
| **COSTO DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE DEL MUNICIPIO DE ROMITA.** | | |
|  |